

Ronald Reagan Presidential Library
Digital Library Collections

This is a PDF of a folder from our textual collections.

WHORM Subject File Code: CO054-02
(Countries: Germany, Federal Republic of (West))
Case file Number(s): 280000-289999
Box: 77

To see more digitized collections visit:

<https://www.reaganlibrary.gov/archives/digitized-textual-material>

To see all Ronald Reagan Presidential Library inventories visit:

<https://www.reaganlibrary.gov/archives/white-house-inventories>

Contact a reference archivist at: **reagan.library@nara.gov**

Citation Guidelines: <https://reaganlibrary.gov/archives/research-support/citation-guide>

National Archives Catalogue: <https://catalog.archives.gov/>

Ronald Reagan Presidential Library Digital Collections

This is not a presidential record. This marker is used as an administrative marker by the Ronald W. Reagan Presidential Library Staff. This marker identifies that this folder contains material that may be considered offensive.

MEMORANDUM

THE WHITE HOUSE
WASHINGTON

8502

281721
1130
CD054-02
WH009.01
FG011
FG006-12

84 NOV 28 P 3: 32

November 21, 1984

MEMORANDUM FOR JAMES A. BAKER, III

FROM: ROBERT C. MCFARLANE *RMK*

SUBJECT: Aircraft Request for Chancellor Kohl Visit

Comments

The State Department has requested aircraft support during Chancellor Kohl's visit -- November 29-30, 1984. I recommend that we approve the State request attached at Tab A. Ed Hickey indicates the requested aircraft are available.

approved
11/28
JAB

Attachment
Tab A - Incoming Request

cc Ed Hickey
John Rogers

NSC #8408502



United States Department of State

Washington, D.C. 20520

November 16, 1984

MEMORANDUM

TO: Mr. Edward Hickey
Director, Military Office
The White House

FROM: Catherine Murdock *cmf*
Office of Protocol
tele: 632-1676

SUBJECT: Official Working Visit of Chancellor Kohl of the
Federal Republic of Germany to Washington, D.C.,
November 29 - 30, 1984

President Reagan has invited Chancellor Kohl on an Official Working Visit to Washington, D.C. In this regard, I would like to request the following helicopter and aircraft support:

THURSDAY, NOVEMBER 29, 1984

9:25 am Two U.S. Presidential Helicopters (VH-3D) to take Chancellor Kohl and his party from Dulles International Airport to the Washington Monument Grounds, Reflecting Pool Heliport.

FRIDAY, NOVEMBER 30, 1984

5:15 pm Two U.S. Presidential Helicopters (VH-3D) to take Chancellor Kohl and his party from the Washington Monument Grounds, Reflecting Pool Heliport to Dulles International Base.

cc: Cliff Sharrock

THE WHITE HOUSE

WASHINGTON

84 NOV 19 4:32

November 19, 1984

MEMORANDUM FOR: ROBERT C. MCFARLANE
FROM: EDWARD V. HICKEY, JR. *WVH*
SUBJECT: Aircraft Request- Chancellor Kohl

Attached is the State Department request for aircraft support during Chancellor Kohl's visit. Aircraft are available.

Please forward your recommendations to the Chief of Staff.

MEMORANDUM

NATIONAL SECURITY COUNCIL

ACTION

November 20, 1984

MEMORANDUM FOR ROBERT C. McFARLANE

FROM: PETER R. SOMMER 

SUBJECT: Request for Aircraft

SIGNED

Ed Hickey has sent you State's request for aircraft in support of Chancellor Kohl's visit. He indicates aircraft (essentially helicopters) are available and asks for our recommendation. Attached is a memo from you to Jim Baker recommending that we approve State's request.

RECOMMENDATION

That you sign the Tab I memo to Baker.

Approve

RMK

Disapprove

Attachments

Tab I

Memo to Baker

Tab A - Incoming Request

National Security Council
The White House

AF

System #

I

Package #

8502

84 NOV 20 P 5: 15

1444

	SEQUENCE TO	HAS SEEN	DISPOSITION
Paul Thompson	1	✓	
Bob Kimmitt	2	K	
John Poindexter			
Tom Shull			
Wilma Hall			
Bud McFarlane			
Bob Kimmitt			
NSC Secretariat	3	NOV 21 1984	D
Situation Room			
	NSCS 4		N

I = Information A = Action R = Retain D = Dispatch N = No further Action

cc: VP Meese Baker Deaver Other _____

COMMENTS Should be seen by: _____
(Date/Time)

84 NOV 20 P 7: 31

RECEIVED 19 NOV 84 18

TO MCFARLANE

FROM HICKEY, E

DOCDATE 19 NOV 84

KEYWORDS: GERMANY F R

VISIT

KOHL, HELMUT

SUBJECT: REQUEST AIRCRAFT FOR KOHL OF GERMANY 29 NOV

ACTION: MEMO MCFARLANE TO BAKER

DUE: 22 NOV 84 STATUS S FILES WH

FOR ACTION

FOR CONCURRENCE

FOR INFO

SOMMER

MARTIN

SESTANOVICH

COBB

THOMPSON

LEHMAN, R

KIMMITT

COMMENTS

REF# LOG 8408389 8408435 NSCIFID (CT)

ACTION OFFICER (S)	ASSIGNED	ACTION REQUIRED	DUE	COPIES TO
<i>Metcalfe</i>	X <i>11/20</i>	<i>For Signature</i>	<i>11/21</i>	
<i>Baker</i>	<i>NOV 21 1984</i>	<i>Kimmitt sfd</i>		
	<i>NOV 21 1984</i>	<i>For decision</i>		<i>EH, RK</i>
	<i>NOV 28 1984</i>	<i>Baker approved</i>		<i>EH, RK, PO</i>
DISPATCH <i>ed Bm</i>	<i>NOV 21 1984</i>			

W/ATTCH FILE (C)

1
UNCLASSIFIED
RECEIVED 19 NOV 84 18
NOV 28 1984
FROM HIGH
RECEIVED 19 NOV 84

KEYWORDS: CLEMENS V B
VISIT
KOHLE, HILMUT

SUBJECT: REQUEST AIRCRAFT FOR KOHL OF CLEMENS 29 NOV

ACTION: MEMO MEMORANDUM TO BARRIS
DOE: 23 NOV 84 STATUS: FILED WH

FOR ACTION: SOMMER
FOR CONSIDERATION: MARTIN
FOR INFO: BRESTANOVICH

COB
THOMSON
LUNN, B
HIMMEL

COMMENTS

REF: EOG 8408389 - 8408415 - UNCLASSIFIED

ACTION OFFICER (S) ASSIGNED: ACTION REQUIRED: COPIES TO:

Handwritten notes and signatures:
X
For signature
NOV 28 1984
NOV 28 1984
NOV 28 1984

DISPATCHED TO: [unclear]

282097
1130
C0054-02
FG012



OFFICE OF THE SECRETARY OF THE TREASURY 8619

WASHINGTON, D.C. 20220

November 26, 1984

PY!

MEMORANDUM FOR ROBERT M. KIMMITT
DEPUTY ASSISTANT TO THE PRESIDENT
FOR NATIONAL SECURITY AFFAIRS

SUBJECT: Visit of Helmut Kohl, Chancellor of the
Federal Republic of Germany, November 30, 1984

Comments

In the event that economic or financial issues are on the
agenda for President Reagan's upcoming meeting with Chancellor
Kohl, Secretary Regan would appreciate being included in those
discussions.

Treasury, of course, is prepared to provide briefing ma-
terials on macroeconomic and monetary issues for Chancellor
Kohl's visit. Should briefing materials on economic or financial
issues be prepared for the President by other agencies, Treasury
would like an opportunity to review them.

Please keep me advised of plans for the visit and of any
assistance Treasury may provide to contribute to the success of
this meeting.

Christopher Hicks
Executive Secretary and
Executive Assistant to the Secretary

cc: William Martin

NSC #8408619

**National Security Council
The White House**

System # _____

Package # _____

P3:11

	SEQUENCE TO	HAS SEEN	DISPOSITION
Paul Thompson	_____	_____	_____
Bob Kimmitt	1	R	_____
John Poindexter	_____	_____	_____
Tom Shull	_____	_____	_____
Wilma Hall	_____	_____	_____
Bud McFarlane	_____	_____	_____
Bob Kimmitt	_____	_____	_____
NSC Secretariat	2	_____	Staff
Situation Room	_____	_____	_____

I = Information	A = Action	R = Retain	D = Dispatch	N = No further Action
-----------------	------------	------------	--------------	-----------------------

cc: VP Meese Baker Deaver Other _____

COMMENTS

Should be seen by: _____
(Date/Time)

RECEIVED 26 NOV 84 19

TO KIMMITT

FROM HICKS, C

DOCDATE 26 NOV 84

KEYWORDS: GERMANY F R
VISIT

ECONOMICS

KOHL, HELMUT

SUBJECT: TREASURY PARTICIPATION IN CHANCELLOR KOHL VISIT 30 NOV

ACTION: ANY ACTION NECESSARY

DUE: 29 NOV 84 STATUS S FILES WH

FOR ACTION

FOR CONCURRENCE

FOR INFO

SOMMER

ROBINSON

MCMINN

KIMMITT

MARTIN

THOMPSON

COMMENTS

To Paul Thompson

*Could you please tell Christopher Hicks that
we will focus on East-West arms controls and
conventional defense and Secretary Reson.*

REF#

LOG 8408389 8408435 NSCIFID (JF)

We will then close all their action

ACTION OFFICER (S)

ASSIGNED

ACTION REQUIRED

DUE

COPIES TO

C 11/28 No Action Necessary PER SOMMER

Thanks. Peter Somme

DISPATCH

W/ATTCH FILE *WH* (C)

RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84
 FROM NICKEL
 RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84

RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84
 RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84

RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84

RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84

RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84
 RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84

To your attention
 One of the reasons for
 the delay in the
 completion of the
 project is that
 the necessary
 information is
 not available
 at this time
 and it will
 be necessary
 to wait until
 the information
 is available
 before we can
 proceed with
 the project.

RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84
 RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84

RECEIVED DE NOV 84 19
 DEPARTMENT OF NOV 84

286485

ID #

0054-02

JV

WHITE HOUSE CORRESPONDENCE TRACKING WORKSHEET

O - OUTGOING

H - INTERNAL

I - INCOMING

Date Correspondence Received (YY/MM/DD) 85/11/26

Name of Correspondent: Mr. Mrs. Miss Gunther Blesze

MI Mail Report User Codes: (A) _____ (B) _____ (C) _____

Subject: Offers his estate for sale for possible Consulate.

ROUTE TO:

ACTION

DISPOSITION

Office/Agency (Staff Name)	Action Code	Tracking Date YY/MM/DD	Type of Response	Code	Completion Date YY/MM/DD
CoKell	ORIGINATOR	85 10/12/26		C	85 10 21 05 AB
<u>WOS</u>	Referral Note: <u>R</u>	85 10/1/25		A	85 10 21 04 AB
	Referral Note:	1 1			1 1
	Referral Note:	1 1			1 1
	Referral Note:	1 1			1 1

ACTION CODES:

- A - Appropriate Action
- C - Comment/Recommendation
- D - Draft Response
- F - Furnish Fact Sheet to be used as Enclosure

- I - Info Copy Only/No Action Necessary
- R - Direct Reply w/Copy
- S - For Signature
- X - Interim Reply

DISPOSITION CODES:

- A - Answered
- B - Non-Special Referral
- C - Completed
- S - Suspended

FOR OUTGOING CORRESPONDENCE:

- Type of Response = Initials of Signer
- Code = "A"
- Completion Date = Date of Outgoing

Comments: _____

Keep this worksheet attached to the original incoming letter.
 Send all routing updates to Central Reference (Room 75, OEOb).
 Always return completed correspondence record to Central Files.
 Refer questions about the correspondence tracking system to Central Reference, ext. 2590.

RECORDS MANAGEMENT ONLY

CLASSIFICATION SECTION

No. of Additional Correspondents: _____ Media: 2 Individual Codes: 3500

Prime Subject Code: 005402 Secondary Subject Codes: FP002
PR014.70

PRESIDENTIAL REPLY

Code	Date	Comment	Form
C		Time: _____	P- _____
DSP		Time: _____	Media: _____

SIGNATURE CODES:

- CPn - Presidential Correspondence**
- n - 0 - Unknown
- n - 1 - Ronald Wilson Reagan
- n - 2 - Ronald Reagan
- n - 3 - Ron
- n - 4 - Dutch
- n - 5 - Ron Reagan
- n - 6 - Ronald
- n - 7 - Ronnie

- CLn - First Lady's Correspondence**
- n - 0 - Unknown
- n - 1 - Nancy Reagan
- n - 2 - Nancy
- n - 3 - Mrs. Ronald Reagan

- CBn - Presidential & First Lady's Correspondence**
- n - 1 - Ronald Reagan - Nancy Reagan
- n - 2 - Ron - Nancy

MEDIA CODES:

- B - Box/package
- C - Copy
- D - Official document
- G - Message
- H - Handcarried
- L - Letter
- M - Mailgram
- O - Memo
- P - Photo
- R - Report
- S - Sealed
- T - Telegram
- V - Telephone
- X - Miscellaneous
- Y - Study

DEPARTMENT OF STATE
EXECUTIVE SECRETARIAT
TRANSMITTAL FORM

S/S 8502389

Date February 4, 1985

For: Mr. Robert C. McFarlane
National Security Council
The White House

Reference:

To: The President From: Gunther Bliesze
Date: 12/20/84 Subject: Selling property to USG

WH Referral Dated: 1/25/85 NSC ID# 286485
(if any)

 The attached item was sent directly to the
Department of State

Action Taken:

- A draft reply is attached.
- A draft reply will be forwarded.
- A translation is attached.
- XX An information copy of a direct reply is attached.
- We believe no response is necessary for the reason
cited below.
- The Department of State has no objection to the
proposed travel.
- Other.

Remarks:


Nicholas Platt
Executive Secretary



United States Department of State

Washington, D.C. 20520

Mr. Gunther Bliesze
Hamburger Strabe 89
D - 2400 Lubeck
Federal Republic of Germany

Dear Mr. Bliesze:

The President has asked me to respond to your letter of December 20 concerning the sale of your villa near Lubeck.

We thank you for your kind offer. Unfortunately, it is not possible for the United States Government to purchase any property of this type in the Lubeck area at this time.

The President has asked me to express his appreciation for your interest in this matter.

Sincerely,

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "R. R. Blackburn".

Robert R. Blackburn
Acting Director
Office of Foreign Buildings

8502389

T H E W H I T E H O U S E O F F I C E

REFERRAL

JANUARY 25, 1985

TO: DEPARTMENT OF STATE

ACTION REQUESTED:
DIRECT REPLY, FURNISH INFO COPY

DESCRIPTION OF INCOMING:

ID: 286485

MEDIA: LETTER, DATED DECEMBER 20, 1984

TO: PRESIDENT REAGAN

FROM: MR. GUNTHER BLIESZE
HAMBURGER STRABE 89

SUBJECT: OFFERS HIS ESTATE FOR SALE FOR POSSIBLE
CONSULATE

PROMPT ACTION IS ESSENTIAL -- IF REQUIRED ACTION HAS NOT BEEN
TAKEN WITHIN 9 WORKING DAYS OF RECEIPT, PLEASE TELEPHONE THE
UNDERSIGNED AT 456-7486.

RETURN CORRESPONDENCE, WORKSHEET AND COPY OF RESPONSE
(OR DRAFT) TO:
AGENCY LIAISON, ROOM 91, THE WHITE HOUSE

SALLY KELLEY
DIRECTOR OF AGENCY LIAISON
PRESIDENTIAL CORRESPONDENCE

THE WHITE HOUSE
WASHINGTON

Sally —

We have acknowledged
gift by card.

You will probably
want to forward the
correspondence

JH

Expert for automobiles

Lübeck, 20-12-1984

Dipl.-Ing. Günther Bliesze
Hamburger Straße 89
D - 2400 Lübeck

The White House Office
1600, Pennsylvania Avenue
c/o Mr. Ronald Reagan

NW Washington DC

20500 USA

Dear Mr. President,

Herewith I offer my premises for sale, a dream estate for representative purpose, multi-usable for a lot of possibilities, e. g. as a consulate or hotel for your guests.

It is situated directly on the River Trave, near the city of Lübeck and Travemünde at the Baltic Sea. The residence was built in 1983. The glamorous panoramic view over the Travelandscape cannot be obstructed.

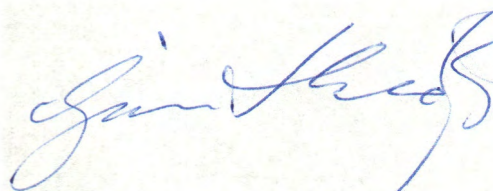
Therefore I send you a part of my documents. If this offer will find your interest, I will gladly send you more detailed documents. Should this offer not find your interest, I ask you to forward this documents to suitable firms and brokers, which can communicate with me by interest.

I am flexible with regard to the price, I would be willing to accept a house, farm or store in the USA, because I am very interested in your country, in payment.

The value of the estate is rated at 4,4 millions DM, on which I would grant you a reduction of 1,9 millions DM, so that the remaining amount will be 2,5 millions DM.

An early reply with a positive answer would be appreciated.

Yours sincerely,

 Kfz.-Ing. G. Bliesze

Expert for automobiles

Lübeck, 20-12-1984

Dipl.-Ing. Günther Bliesze
Hamburger Straße 89
D - 2400 Lübeck

8502389

286485

The White House Office
1600, Pennsylvania Avenue
c/o Mr. Ronald Reagan

NW Washington DC

20500 USA

Dear Mr. President,

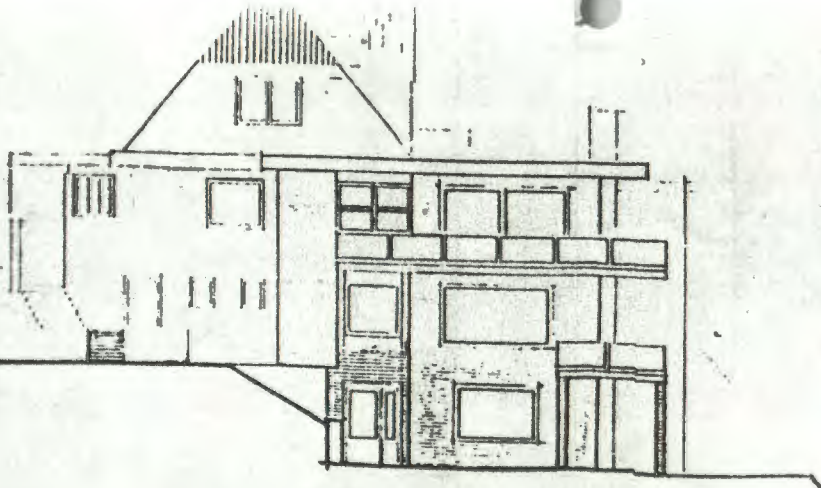
First I wish you and your wife a Merry Christmas and best wishes for 1985, especially for your charge, for which you need a lot of strength.

Recreate very well during the holidays, that you will be able to meet the year 1985 with previous freshness.

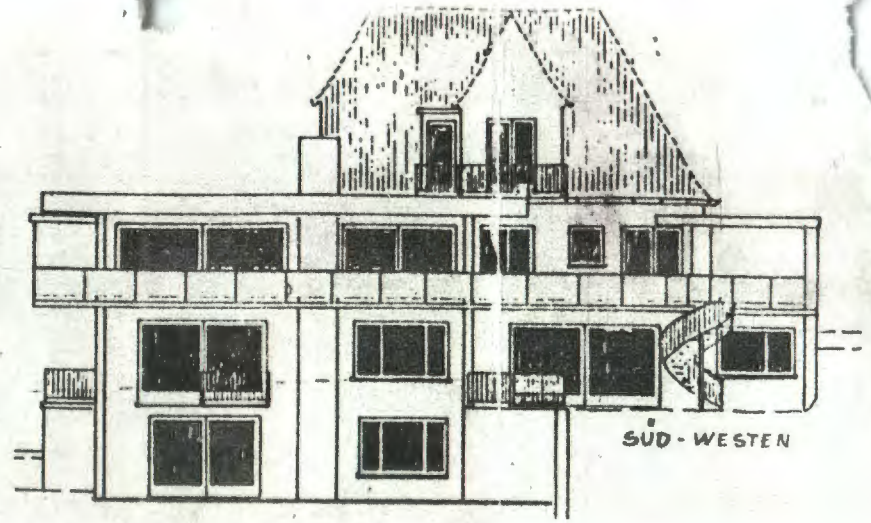
Furthermore all imaginable good, rest and peace for 1985.

Yours sincerely,

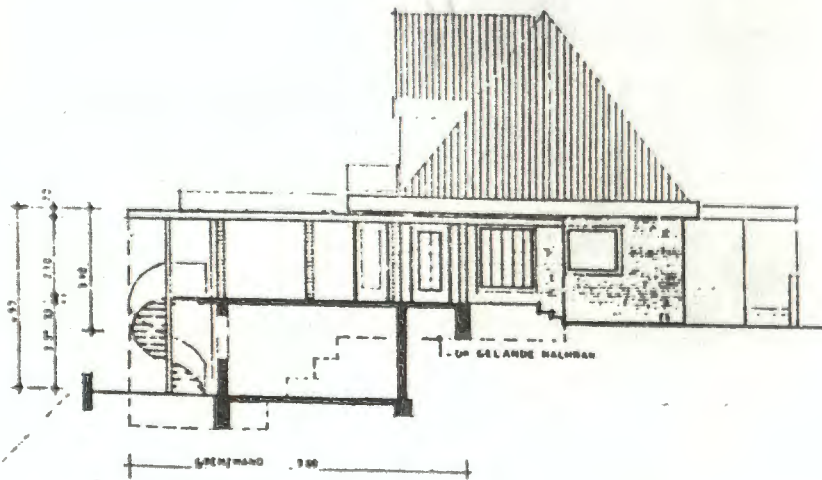

Kfz.-Ing. G. Bliesze



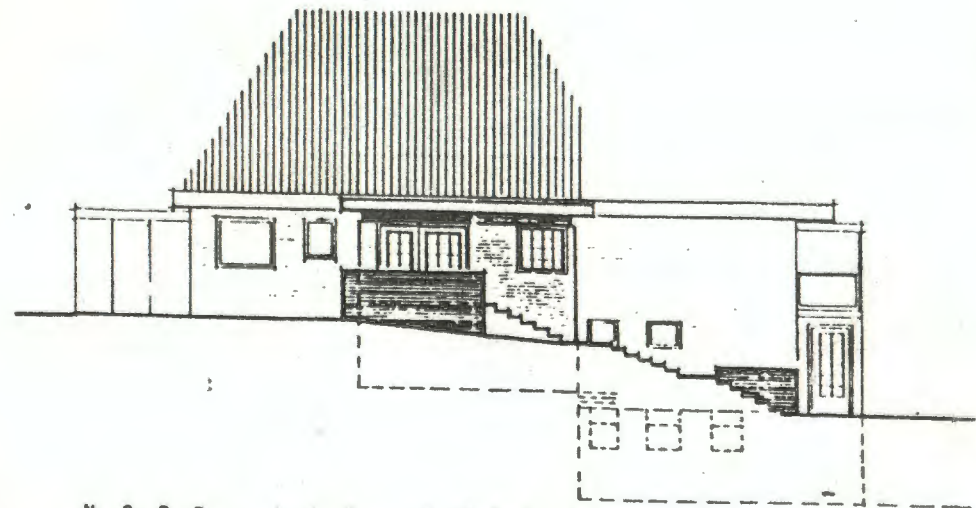
N O R D - W E S T - A N S I C H T



SÜD - WESTEN



S Ü D - O S T A N S I C H T



N O R D - O S T A N S I C H T

Flurkarte

Maßstab 1 : 1000

Ing. Günther Bleszke
Kfz.-Sachverständiger
24 Lübeck 1, Stadthafenweg 6
Tel. (0-451) 152162

Kfz.-Ing. G. Bleszke

geplante Garage
vorhandenes Wohnhaus
vorhandene Anbauten im Bereich
des Souterrains
Neubau

Hohenstiege

Trave

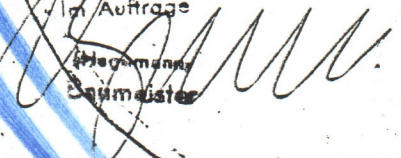
GEPRÜFT

Anlage Nr. 2
Vordruck Nr. 2
zum Beschein. Nr. 201 V 70/75

DER BÜRGERMEISTER
DER HANSESTADT LÜBECK

BAUAUZICHTSAMT
Im Auftrage

Hilgermann
Sachmeister



Kataster- und Vermessungsverwaltung

Kreis Lübeck
 Gemeindebezirk Lübeck
 Gemarkung Moinling
 Flur 7

Katasteramt Lübeck
 Fortführungsjahr 19_____
 Antragsbuch (1) Nr. _____

Grenzprotokoll

Aufgenommen Lübeck den 26. 7. 1978

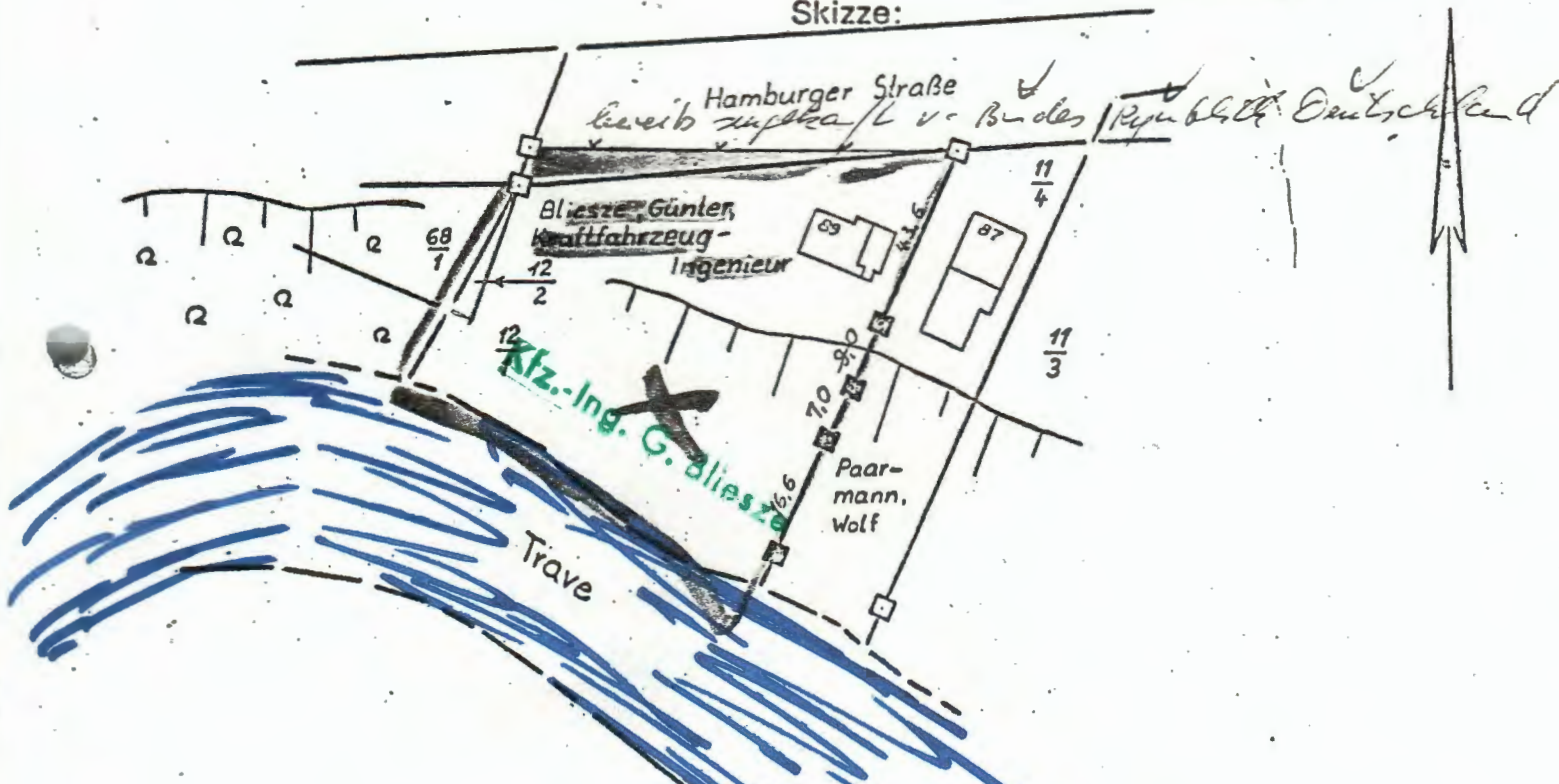
Anwesend:

- | | |
|--------------------------|----------|
| 1. <u>Zane 017.</u> | 5. _____ |
| 2. <u>Günther Bliese</u> | 6. _____ |
| 3. <u>Wolf Paarman</u> | 7. _____ |
| 4. _____ | 8. _____ |

Den Anwesenden zu 2. n. 3. wurde der Grenzverlauf angezeigt

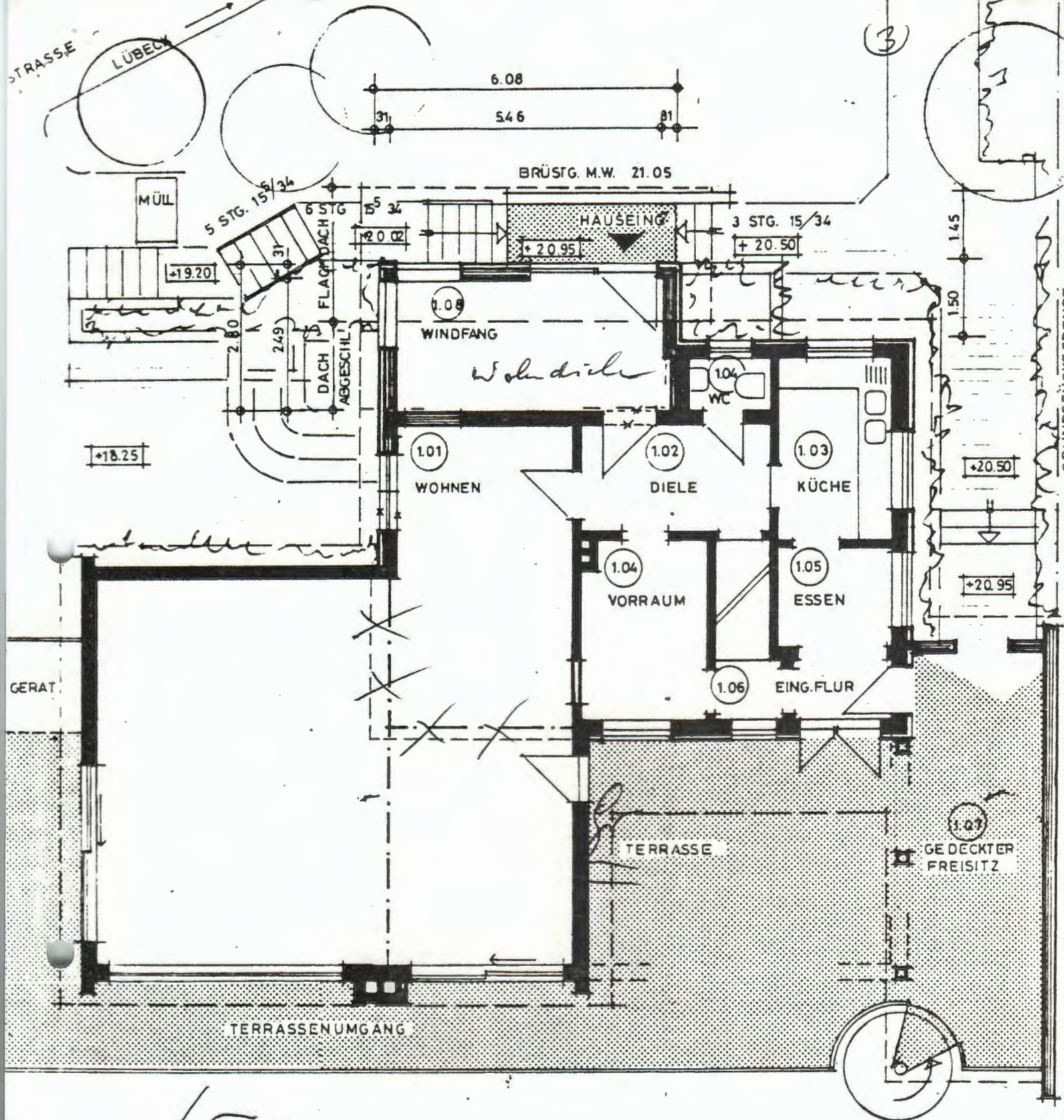
nicht maßstäblich

Skizze:



Zeichenerklärung:

rat	neue Grenze bzw. neues Grenzmal		Graben
	Grenzstein		Mauer
	Sonstiges Grenzmal		Zaun
	R = Rohr, B = Bolzen, N = Nagel, Pf = Pfahl		Hecke
	Erdwall		
	bewachsener Erdwall		

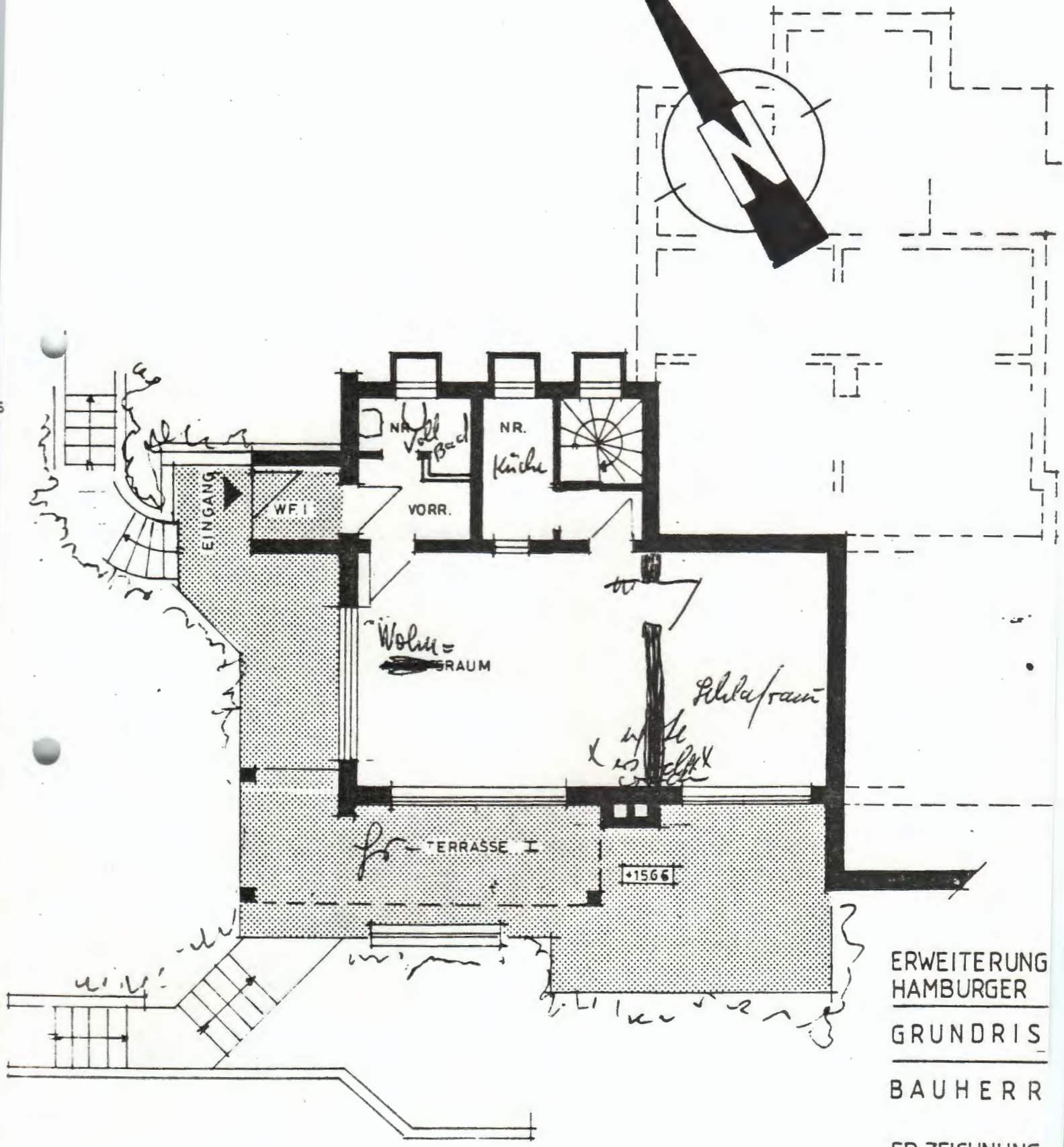
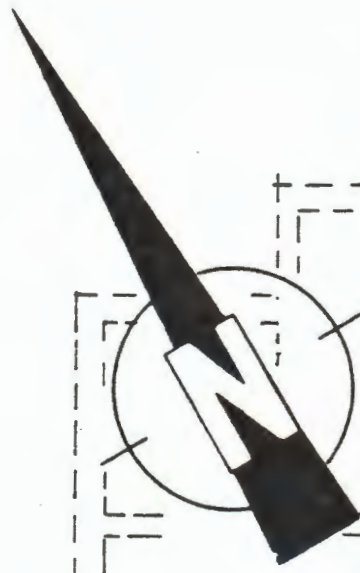


Flur weiß

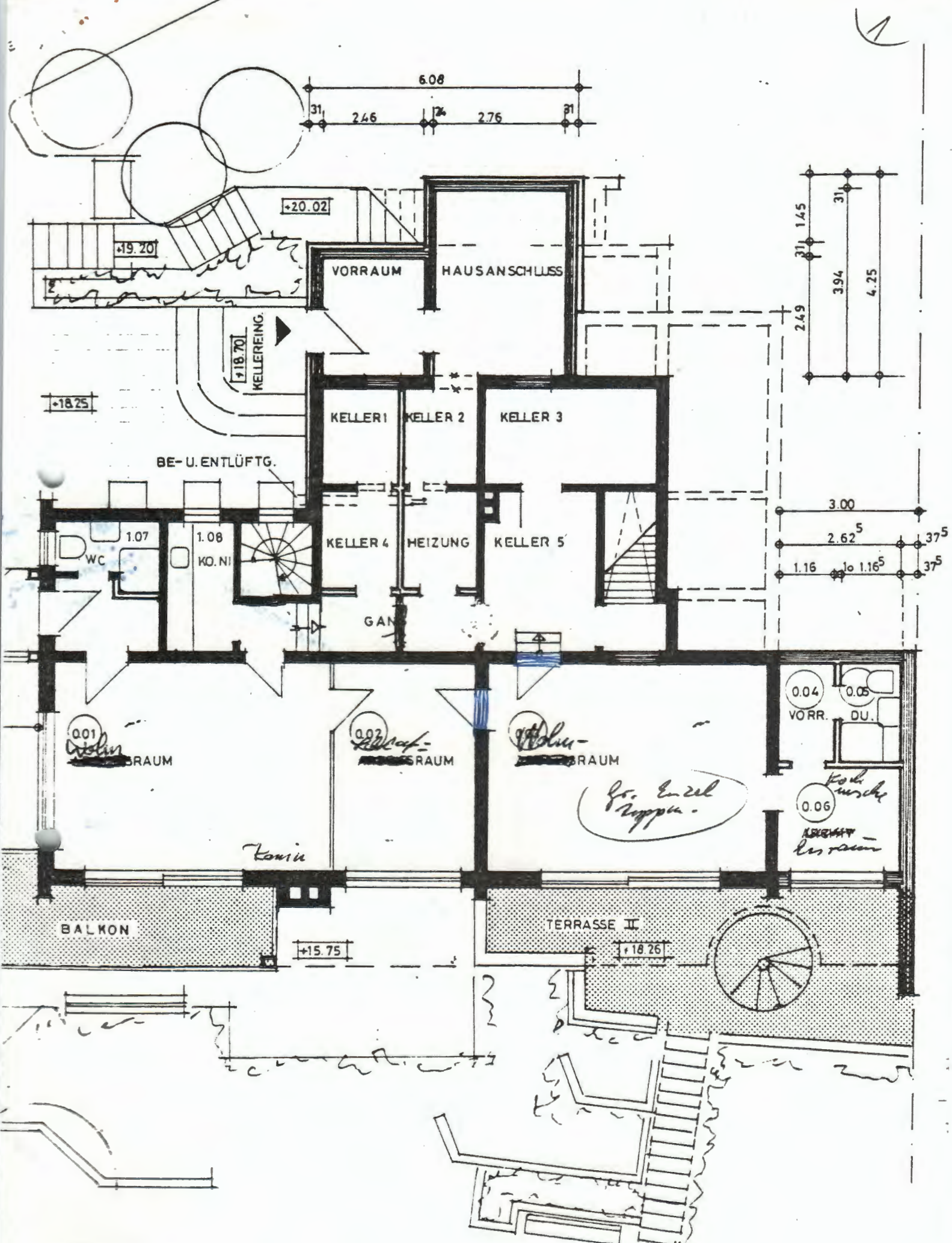
~~von Vorhaus~~, 2 Stagen

liegen keine Zeichnungen
 vor, denn das sind
 noch erhebliche g
 die noch zu machen folgt wird
 3.11.11

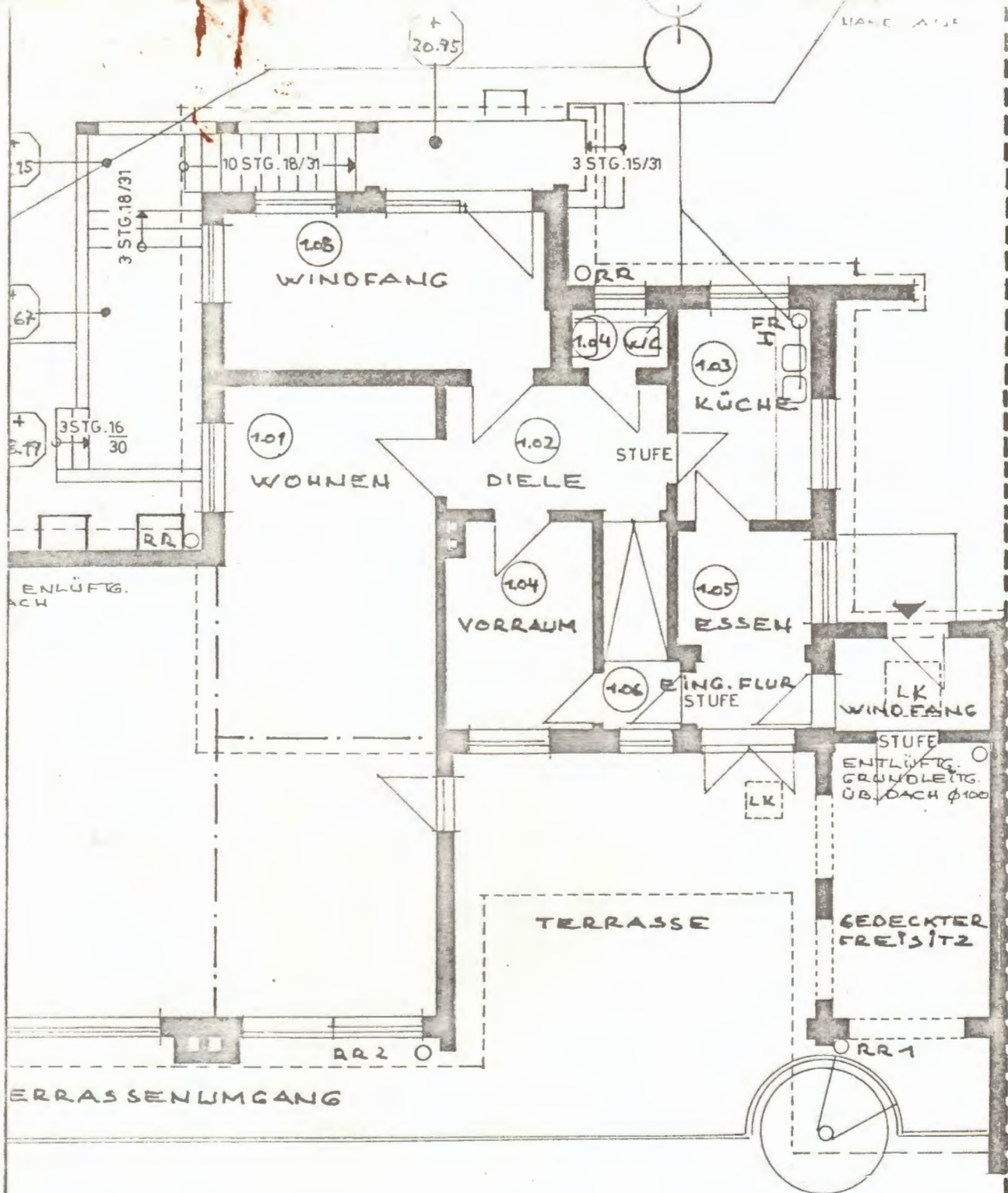
R D G E S E



ERWEITERUNG
HAMBURGER
GRUNDRIS
BAUHERR
FD.ZEICHNUNG



ESCHOSS



ERWEITERUNG U. UMBAU DES WOHN-
HAUSES HAMBURGER STR. 89, HL

ERDGESCHOSSGRUNDRISS 1:100
- BAUAUFNAHME - + GARAGE

BAUHERR : GÜNTHER BLIESZE

F.D.ZEICHNUNG:

Ing. Günther Bliesze
Kfz.-Sachverständiger
2400 Lübeck 1, Stadtgüterweg 1
Tel. (04 51) 896909
Nachricht erbeten, falls besprochene
Reparaturkalkulation überschritten wird
Hamburger 20 89

RATZBEK. D. 21. 11. 81

BLATT: 1 A

Schätzung

Herrn Günther Bliesze, Hamburg Straße 89, 2400 Lübeck

betreffend das Grundstück

Ort: 2400 Lübeck

Straße: Hamburger Straße 89

Amtsgericht: Lübeck Grundbuch von Lübeck

Flur: 7 Flurstück 12/1 und 12/3

Eigentümer: Günther Bliesze

Einwohnerzahl:

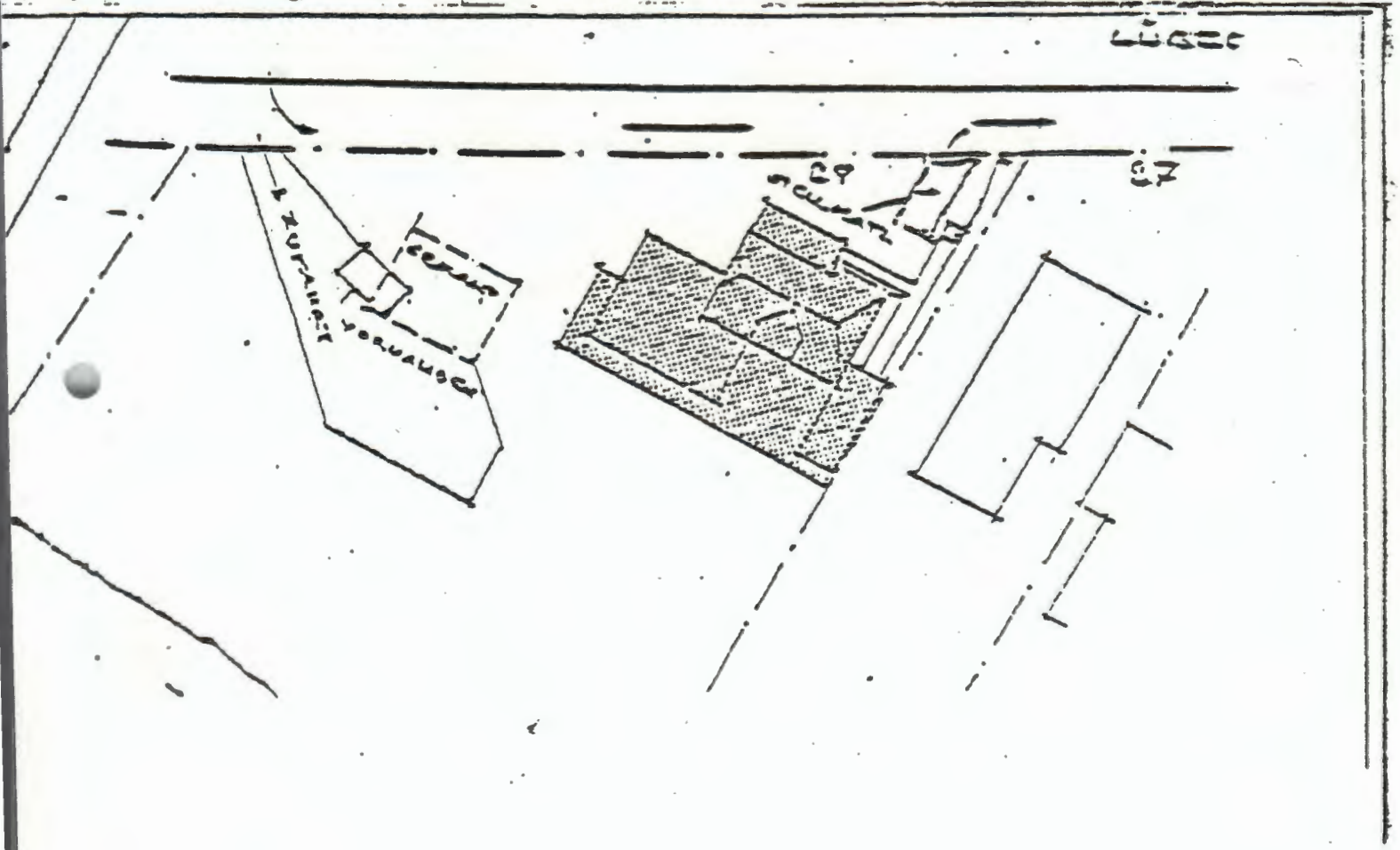
Band B1 Nr. 3995

Gemarkung: Moisling

Lagerkizze

Ungefährer Maßstab

1 : 500



Ist Ein - oder Anbau eines Kraftwagenraumes möglich?	Ja
6. a) Baulicher Zustand. Unterhaltung?	Neubau
7. b) Beschaffenheit der Installationen?	Neubau
8. Angabe von Mängeln, deren Abstellung zu fordern ist und voraussichtlicher Kostenaufwand hierfür:	keine
9. Gesamteindruck des Grundstück:	sehr gepflegt, großzügige Außenanlage
10. Gutachtliche Äußerung über Vermietbarkeit der Räume, Verkäuflichkeit des Grundstück:	Vermietung ohne Schwierigkeiten möglich.
11. Sind Straßen und Bürgersteige ordnungsgemäß reguliert, gepflastert?	Ja
12. Bebauung im Zusammenhang mit fertigen Straßenzügen?	Ja
13. Bürgersteige vorhanden?	Ja
14. Höhenlage zur Straße und zu den Nachbargrenzen normal?	Ja
15. Liegen die Gebäude innerhalb der Parzellengrenzen?	Ja
16. Besteht in der Nachbarschaft ausreichende Parkmöglichkeit für Kraftwagen?	Ja
17. Sind die fälligen Erschließungsbeiträge errichtet?	Ja
18. Grundrißanlage zweckmäßig?	Ja
19. Sind die verwendeten Baumaterialien als zweckentsprechend und dauerhaft anzusehen?	Ja
20. Sofern Grundrißanlage veraltet oder verbesserungsbedürftig bitte Erläuterungen vermerken.	
21. Genügend Nebengelasse, wie Boden, Keller vorhanden?	Ja
22. a) Aborte innerhalb der Wohnung?	Ja
b) Handelt es sich um Spülklosette?	Ja
23. Besitzen die Wohnungen Badeeinrichtungen?	Ja
24. Wasserleitung, Kanalisation, Gas- und elektrische Versorgungsanlagen vorhanden?	Ja
25. Zentralheizung oder Etagenheizung vorhanden?	Ja
26. Warmwasserversorgung vorhanden?	Ja
27. Aufzug vorhanden	—

Beschreibung des Grundstücks

A. Örtliche Lage

Wohn - Geschäfts - oder Fabriklage usw?

Wohnlage

Entfernung zu Ortsmittelpunkt?

4 km

Verkehrsverbindungen:

Stadtbus

Straßenbreite?

zweispurig, B 75

Sind störende Betriebe oder Anlagen benachbart und welcher Art sind sie?

nein

Beschaffenheit des Baugrundes

Travetal

Wie ist die voraussichtliche Entwicklung der Lage zu beurteilen?

ohne Änderung

Bauweise:

Stadt - band - offen

Nachbarbebauung

voll - Ortsrand -
Westen

B. Baulichkeiten

Zweckbestimmung der einzelnen Bauteile unter Angabe der Anzahl der Wohnungen der Zimmer je Wohnung, Läden, sonstigen gewerblichen Räume, Garten usw.

3 geschossiges
Terrassenwohnhaus mit
insgesamt 7 Wohn-
einheiten.

Bauart der Umfassungswände und Mauerstärke

Poroton, Rotstein,
Gasbeton

Bauart der Innenwände und Mauerstärke?

KSL, Gasbeton

Bauart der Fassaden?

Rotstein

Bauart der Bedachung?

Flachdach

Bauart der Geschoßdecken?

Massiv

Bauart der Treppen?

Massiv, Marmorbelag

Bauart der Fenster (doppelt)?

Holz, 3 fach Isolier-
glas

Bauart der Fußböden?

Keramik, Teppich,
Fliesen, Marmor.

Bauart der Öfen, Herde, Heizung?

Fußboden u. Radiatorer-
heizung

Innere und äußere Ausstattung, ob einfach, bessere oder beste?

sehr gute

Sonstige für die Bewertung maßgebende Einzelheiten

(Belichtungsverhältnisse, Raumabmessungen, Treppenar-
lagen usw.)

modern gestaltet,
getrennte Eingänge für
verschiedene Wohn-
bereiche.

A. Grundfläche

Gesamtgröße	2.376,- qm
ab Straßenland	<u> </u>
Baugrundstück	2.376,- qm
Frontbreite	58,- m
Tiefe	45,- m
zu bebauen etwa	286,- qm

hiervon 1.600,- qm zu 750,-	12.000.000,-
hiervon 776,- qm zu 250,-	194.000,-
Jetztwert der Grundfläche DM	1.394.000,-

Kosten der Außenanlage

Ver- und Entsorgungsanschlüsse u. Leitungen	32.000,-
Stützmauern und Böschungen	40.000,-
Freitreppen, Zuwegungen	25.000,-
Beleuchtung, Entwässerung der AA.	5.000,-
Garagenzufahrt usw.	7.000,-
Wert des Grundstückes	<u>1.503.000,-</u>

Wert der Gebäude:

B. Baulichkeit.

Wohnhaus Bj 1981	841 qm	3.813 cbm	575,- je cbm	DM	2.192.475,-
Balkon A. Z.					65.000,-
Kamine, 3-fach Verglasung, Fußbodenheizung					225.000,-
				Summe	<u>2.482.475,-</u>

Kosten der besonderen Betriebseinrichtungen und Kosten nach DIN 277 Absatz 1,5:

fest eingebaute Schränke u. Küchen	Summe	280.000,-
------------------------------------	-------	-----------

Kosten der Architekten - und Ingenieurleistungen, Behördenkosten, Prüfgebühren und Kosten der Beschaffenheit der Finanzierungsmittel und der Finanzierung sowie weitere Baunebenkosten:

Pauschal	Summe	500.000,-
----------	-------	-----------

Zusammenstellung B

Wert der Gebäude	2.482.475,-
------------------	-------------

Betriebseinrichtungen	280.000,-
-----------------------	-----------

Nebenkosten	500.000,-
-------------	-----------

Summe B (Sachwert)	3.262.475,-
--------------------	-------------

Neubau	5.500,-
--------	---------

Erhaltungszustand sehr gut Gebäudewert somit	<u>3.267.975,-</u>
--	--------------------

C. E r t r a g l i t. A n g a b e

1. Mietertrag der vermieteten Räume:	21.288,50,-	255.462,-
zusammen:		255.462,-
2. Abzug für nicht nachhaltig gesicherte Erträge Frau Bublies		10.000,-
verbleiben Einnahmen:		215.462,-

davon Wohnteil:

Wohnungen 841,- DM 25,-

insgesamt:		215.462,-
abzüglich 25 Zige für allgemeine Bewirtschaftungskosten		53.615,50,-
verbleiben:		<u>161.864,50,-</u>

Dieser Betrag ergibt bei einer Kapitalisierung von 5 % und
einer Restnutzungsdauer von 100 Jahren einen Wert von
zuzüglicher Bodenwert:
somit Ertragswert:

3.236.930,-
3.236.930,-

D. Verkehrswert

Ohne Wohnrecht-
belastung

Grundstückswert	1.503.000,- DM
Gebäudewert	<u>3.267.975,- DM</u>
Sachwert	4.776.975,- DM
Ertragswert	<u>3.236.930,- DM</u>
Summe	8.013.905,- DM
Mittelwert	<u>4.006.952,- DM</u>

Basis Ertragswert = 100 % Sachwert mit Abminderung (Marktbedingt)
bzw. Mittelwert.

Danach schätze ich den Verkehrswert insgesamt auf: 4.400.000,- DM

Der Verkaufswert liegt bei etwa: 4.400.000,- DM

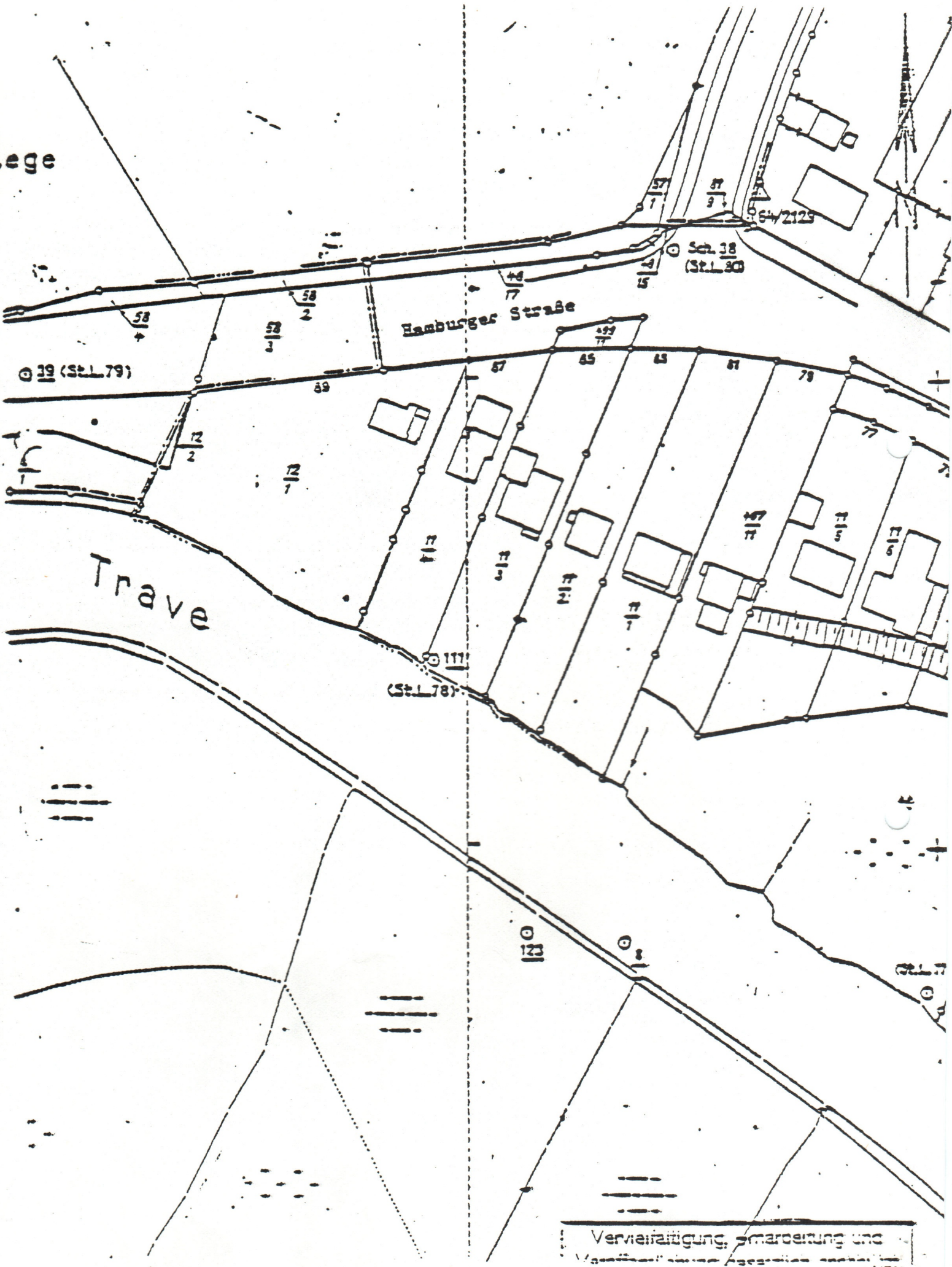
Die Wertbesichtigung hat am 22. 08. 1983 stattgefunden.

Vorstehende Schätzung habe ich auf Grund persönlicher eingehender
Besichtigung des Grundstückes und Prüfung der Verhältnisse nach bestem
Wissen und Gewissen aufgestellt. Mit dem Grundstückseigentümer bin
ich weder verwandt noch verschwägert, habe auch kein Interesse an der
Beleihung.

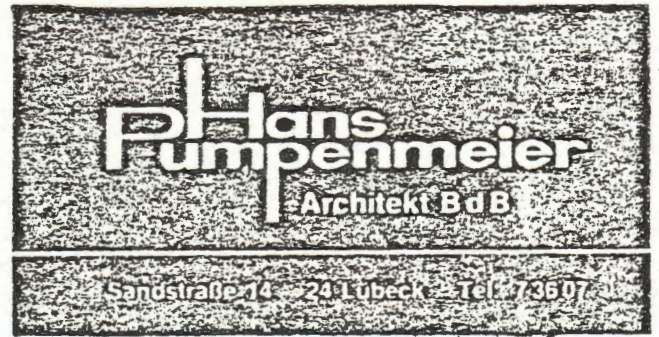


Verkehrsgesellschaft mbH
ESTETALSTRASSE 18
D 2160 BUXTEHUDE
TEL. 04161/88971

lege



Verwirklichung, -marke und



Schätzung

nach dem Index- und/oder
dem Abschlagsverfahren
dem Vergleichsverfahren
aufgenommen für

Herrn Günther Bliesze, Hamburger Straße 89, 2400 Lübeck

betreffend das Grundstück

Ort: 2400 Lübeck
(mit Postleitzahl)

Einwohnerzahl:

Straße: Hamburger Straße 89

Amtsgericht: Lübeck (Erbba)Grundbuch von Lübeck.

Band Bl. Nr. 3995

Flur: 7 Flurstück: 12/1 und 12/3

Gemarkung: Moisling

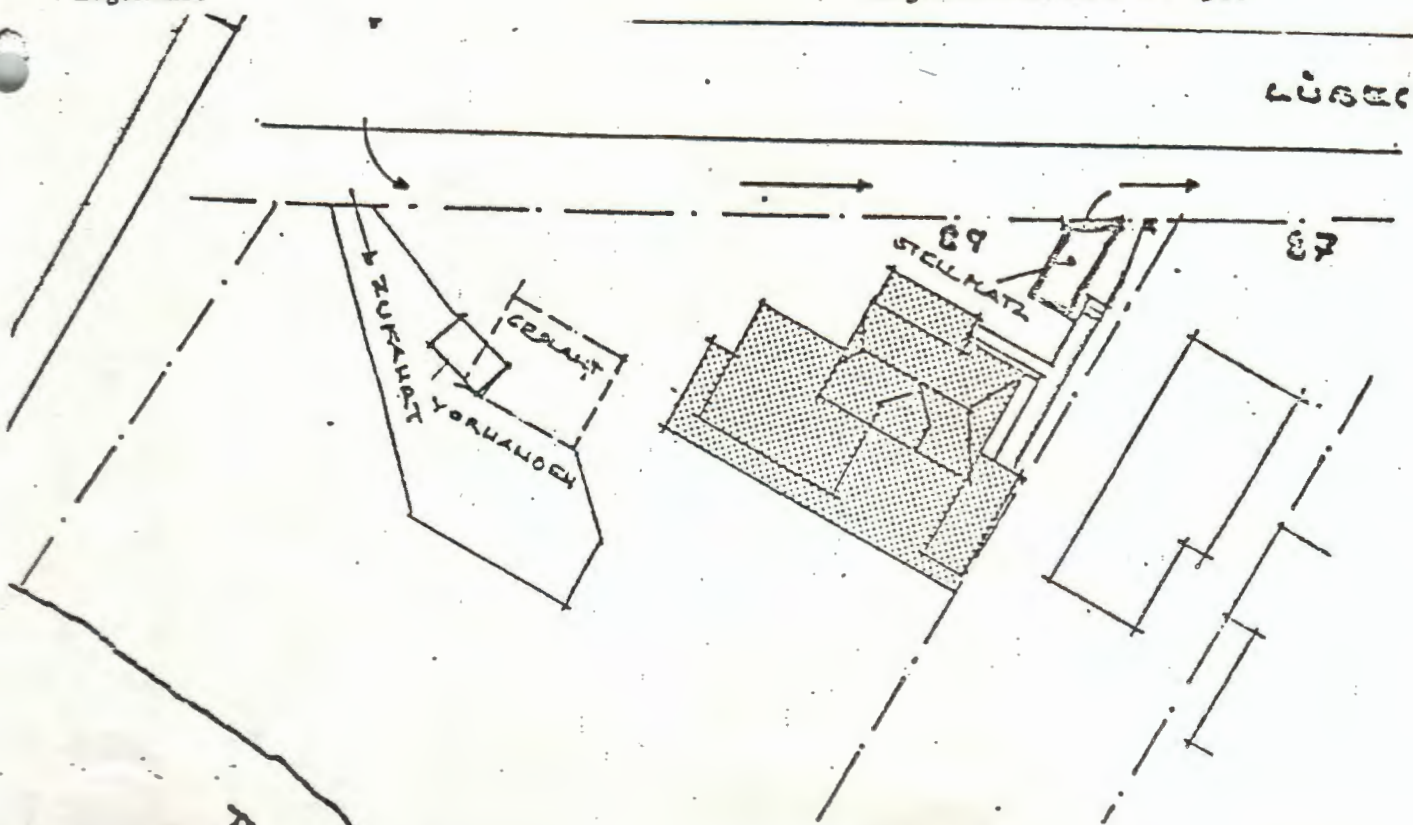
Eigentümer: Günther Bliesze

Erbbauberechtigter: -

Wohnungseigentümer: -

Lageskizze

Ungefährer Maßstab 1 : 500



I. Beschreibung des Grundstücks



A. Örtliche Lage

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1. Wohn-, Geschäfts- oder Fabriklage usw.? | Wohnlage |
| 2. Entfernung zum Ortsmittelpunkt? | 4 km |
| 3. Verkehrsverbindungen: | Stadtbus |
| 4. Straßenbreite? | zweispurig, B 75 |
| 5. Sind störende Betriebe oder Anlagen benachbart und welcher Art sind sie? | nein |
| 6. Beschaffenheit des Baugrundes | Travetal |
| 7. Wie ist die voraussichtliche Entwicklung der Lage zu beurteilen? | ohne Änderung |
| 8. Bauweise: | Stadt - Land - geschlossen - offen *) |
| 9. Nachbarbebauung | voll - lückenhaft *) Ortsrand-Westen |

B. Baulichkeiten

- | | |
|--|--|
| 1. Zweckbestimmung der einzelnen Bauteile unter Angabe der Anzahl der Wohnungen, der Zimmer je Wohnung, Läden, sonstigen gewerblichen Räume, Gärten usw. | 3-geschossiges Terrassenwohnhaus mit insgesamt 7 Wohneinheiten |
| 2. Bauart der Umfassungswände und Mauerstärke. | Poroton, Rotstein, Gasbeton |
| Bauart der Innenwände und Mauerstärke? | KSL, Gasbeton |
| Bauart der Fassaden? | Rotstein |
| Bauart der Bedachung? | Flachdach |
| Bauart der Geschoßdecken? | massiv |
| Bauart der Treppen | massiv, Marmorbelag |
| Bauart der Fußböden? | Keramik, Teppich, Fliesen |
| Bauart der Fenster (doppelt)? | Holz, 3-fach Isolierglas |
| Bauart der Öfen - Herde - Heizung? | Fußboden u. Radiatorenheizung |
| 3. Innere und äußere Ausstattung, ob einfache, bessere oder beste? | gute bis sehr gute |
| 4. Sonstige für die Bewertung maßgebende Einzelheiten (Belichtungsverhältnisse, Raumabmessungen, Treppenanlagen usw.): | modern gestaltet, getrennte Eingänge für verschiedenen Wohnbereiche. |
| Lebenslängliches unentgeltliches Wohnrecht für Frau Bublies, 73 Jahre alt, für 65,-- qm eingetragen. Fläche lt. Angabe 55,60 qm. | |

*) Nichtzustreffendes streichen



5. Ist Ein- oder Anbau eines Kraftwagenraumes möglich?
..... ja
6. a) Baulicher Zustand, Unterhaltung? Neubau
b) Beschaffenheit der Installationen? Neubau
7. Angabe von Mängeln, deren Abstellung zu fordern ist
und voraussichtlicher Kostenaufwand hierfür: keine
.....
8. Gesamteindruck des Grundstücks: sehr gepflegt, großzügige Außenanlage
9. Gutachtliche Äußerung über Vermietbarkeit der Räume,
Verkäuflichkeit des Grundstücks: Vermietung ohne Schwierigkeit möglich
10. Bebauung im Zusammenhang mit fertigen Straßenzügen? ja
.....
11. Sind Straßen und Bürgersteige ordnungsgemäß reguliert,
gepflastert? ja
12. Bürgersteige vorhanden? ja
13. Liegen die Gebäude innerhalb der Parzellengrenze?
..... ja
14. Höhenlage zur Straße und zu den Nachbargrenzen ja
normal? ja
15. Besteht in der Nachbarschaft ausreichende Parkmöglich- ja
keit für Kraftwagen? ja
16. Sind die fälligen Erschließungsbeiträge entrichtet? ja
17. Sind die verwendeten Baumaterialien als zweckentspre- ja
chend und dauerhaft anzusehen? ja
18. Grundrißanlage zweckmäßig? ja
sofern veraltet oder verbesserungsbedürftig bitte Erläuterungen vermerken — ja
19. Genügend Nebengelasse, wie Boden, Keller vorhanden? ja
..... ja
20. a) Aborte innerhalb der Wohnungen? ja
b) Handelt es sich um Spülklosette? ja
21. Besitzen die Wohnungen Badeeinrichtungen? ja
22. Wasserleitung, Kanalisation, Gas- und elektrische Versor- ja
gungsanlagen vorhanden? ja
23. Zentralheizung oder Etagenheizung vorhanden? ja
24. Warmwasserversorgung vorhanden? ja
25. Aufzug vorhanden? --



Kosten der besonderen Betriebseinrichtungen und Kosten nach DIN 277 Absatz 1.5:

fest eingebaute Schränke u. Küchen Summe

45.000,--

Kosten der Architekten- und Ingenieurleistungen, Behördenkosten, Prüfgebühren und Kosten der Beschaffung der Finanzierungsmittel und der Finanzierung sowie weitere Baunebenkosten:

pauschal 20 % Summe

350.000,--

Zusammenstellung B

Wert der Gebäude

1.777.700,--

Betriebseinrichtungen

45.000,--

Nebenkosten

360.000,--

Summe B (Sachwert)

2.182.700,--

./. Alters - Wertminderung bei

..... Jahre Rest - Lebensdauer und

Neubau

2.700,--

Erhaltungszustand sehr gut/gut/normal/schlecht-

Gebäudewert somit

2.180.000,--

Anmerkung:

Bauindex - Multiplikator =

Literatur: Verkehrswert von bebauten und unbebauten Grundstücken

Bauwert von Industriebauten und Grundstücken

Ross / Brachmann, Ausgabe 1979 / 68

Gebäudezustand siehe Anlage Photoblatt

C. Ertrag lt. Angabe

a) Einnahmen

- | | | |
|----------------------------------|---|----------------|
| 1. | Mietерtrag der vermieteten Räume | (6.450,--) |
| 2. | Mietерtrag der leerstehenden Räume | () |
| 3. | Mietерtrag der vom Eigentümer benutzten Räume | (4.500,--) |
| 4. | | () |
| 5. | | () |
| zusammen: | | |
| 6. | Abzug für nicht nachhaltig gesicherte Erträge Frau Bubljes | 10.000,-- |
| Nachhaltig erzielbare Einnahmen: | | 121.400,-- |
| 7. | Hiervon ab: für Sammelheizung, Warmwasserversorgung, Aufzug | 121.400,-- |
| verbleibende Einnahmen: | | |

In obiger Ertragsberechnung sind folgende Mietpreise zugrunde gelegt:

für Einzimmerwohnungen	4 x 55,60 qm x 15,--	DM
für Zweizimmerwohnungen	2 x 120,-- qm x 13,--	DM
für Dreizimmerwohnungen	1 x 379,-- qm x 12,--	DM
für _____-Zimmerwohnungen		DM
für _____ Läden		DM
für sonstige gewerbliche Räume		DM

	Gesamtsfläche qm	Durchschnittlicher monatl. Mietpreis pro qm
Wohnungen	841,--	DM 13,--
Läden		DM
sonstige gewerbliche Räume		DM
Garagen		DM

Deutsche Mark		
	77.400,--	
	54.000,--	
	131.400,--	
	10.000,--	
	121.400,--	
	121.400,--	
davon		
Wohnanteil:)
Gewerbeteil:)
		121.400,--
		30.350,--
		91.050,--
		91.050,--
		1.821.000,--
		1.821.000,--



insgesamt:

abzüglich 25. % für allgemeine Bewirtschaftungskosten

verbleiben:

abzüglich %ige Verzinsung des Bodenwertes
von DM

verbleiben:

Dieser Betrag ergibt bei einer Kapitalisierung von 5... % und
einer Restnutzungsdauer von100.. Jahren

einen Wert von

zuzüglich Bodenwert

somit Ertragswert

D. Verkehrswert

ohne Wohnrechtbelastung

Grundstückswert	...411.500,--	DM	411.500,--
Gebäudewert	<u>2.180.000,--</u>	DM	<u>2.180.000,--</u>
Sachwert	2.591.500,--	DM	2.591.500,--
Ertragswert	<u>1.821.000,--</u>	DM	<u>1.971.000,--</u>
Summe	4.412.500,--	DM	4.562.500,--
Mittelwert	<u>2.206.250,--</u>	DM	<u>2.281.250,--</u>

Abweichung Ertrags - zu Sachwert 10, 20, 30, 40 und mehr %

Gewichtung Sachwert - Ertragswert 1: 1 2 3 4 5

Basis: Ertragswert = 100 % Sachwert mit Abminderung (marktbedingt) bzw. Mittelwert

Danach schätze ich den Verkehrswert insgesamt auf

2.450.000,-- DM

Der Verkaufswert liegt bei etwa

2.450.000,-- DM

~~In der Schätzung sind die geplanten / in Ausführung befindlichen Renovierungen / Erweiterungen -- nicht -- enthalten.~~

Die Ortsbesichtigung hat am12.04..1982... stattgefunden.

Vorstehende Schätzung habe ich auf Grund persönlicher eingehender Besichtigung des Grundstückes und Prüfung der Verhältnisse nach bestem Wissen und Gewissen aufgestellt. Mit dem Grundstückseigentümer bin ich weder verwandt noch verschwägert, habe auch kein Interesse an der Beleihung.

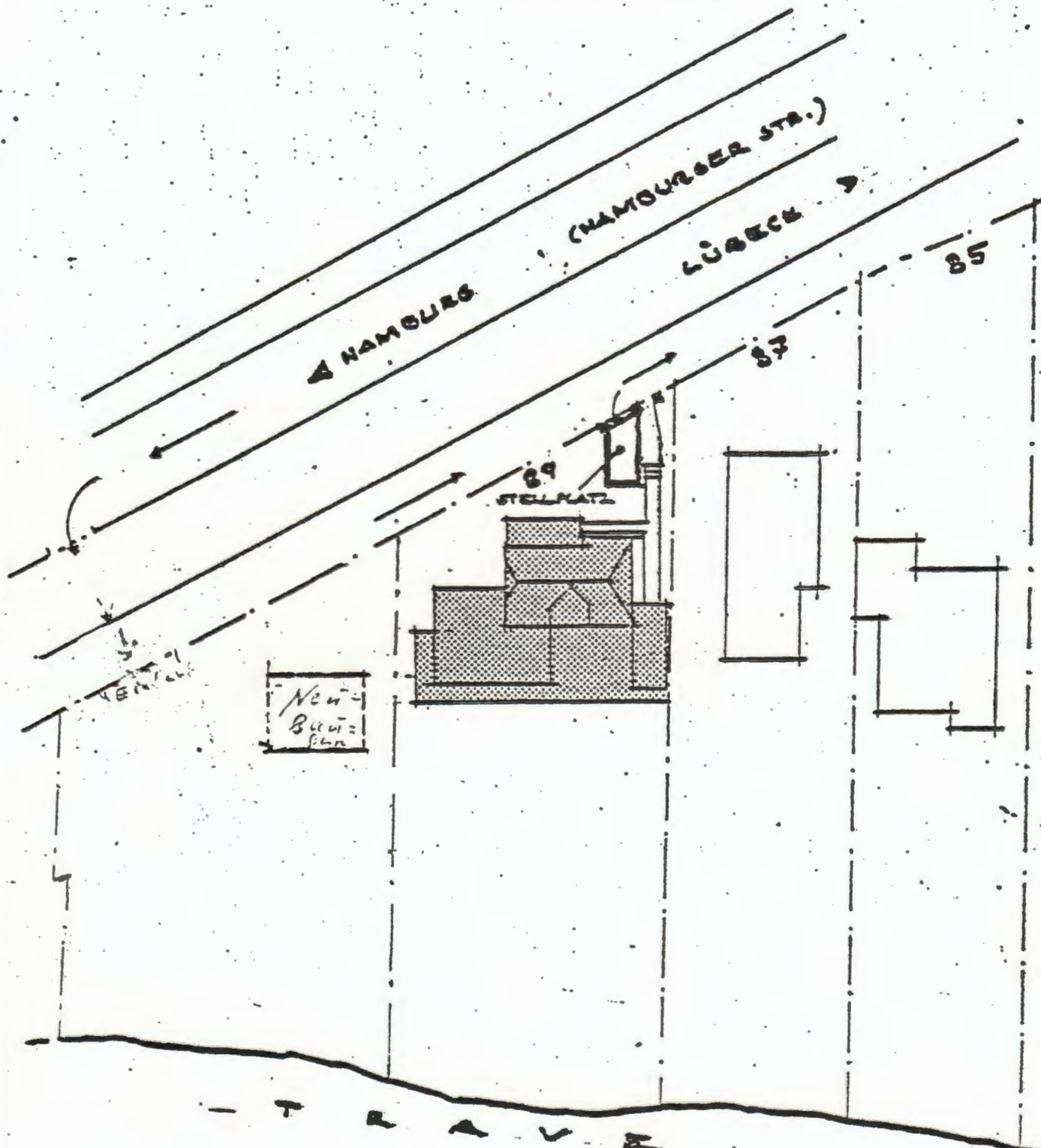
..... Lübeck, den 23.04.1982.....

[Handwritten Signature]
.....
Unterschrift des Sachverständigen



Anlage: Bildseiten
Zeichnungen
Berechnungen

WOHNHAUS IN LÜBECK
HAMBURGER STRASSE 87



LAGEPLAN 1:500
ANTRAG-STELLPLATZ

RATZORF, 0.22.787

SAUER

Southern side , the panoramic view
cannot be obstructed



X-feld - Seite nun verba
X 2 Stg; in Bild nicht drauf



Bild, -
aus
Polbau

picture of the brick - work
(now the house is finished)



Jun 1961 -
Lake Blick







11

3

1

1

1

1



Ostseeheilbad
TRAVEMÜNDE

Merken:
Travemünde
hat so ein
schönes
Hinterland



DEUTSCHL./ND	SCHWEIZ	ITALIEN	ÖSTERREICH	FRANKREICH	GRIECHENLAND	RUMÄNIEN	DÄNEMARK	SPANIEN
GROSSBRITANNIEN	UNGARN	SCHWEDEN	JUGOSLAWIEN	NIEDERLANDE	BELGIEN	BULGARIEN	TÜRKEI	NORWEGEN



Hansestadt

33. Jahrg./Heft 10

Lübeck



Travemünde

aktuell

Oktober 84



Das offizielle Programm der Hansestadt Lübeck

Stadtrundfahrt Lübeck

Oktober jeden Mittwoch und Samstag
unter sachkundiger Führung inkl. Zonengrenzfahrt,
Rathaus- und Marienkirche-Besuch. Dauer ca. 2 Std.
Abfahrt: 10.30 Uhr Untertrave/Holstenstraße, Lübeck
Abfahrt: 10.00 Uhr Strandbahnhof, Travemünde
Preis: Erwachsene DM 15,-, Kinder: b. 12 J. DM 7,50



Reisebüro: Untertrave 104, 2400 Lübeck 1, Tel. 04 51/7 18 71

NEU! Für Stadt- und Hafensrundfahrt (Kinder DM 8,50)

Kombi-Ticket nur DM 17,-

Täglich reizvolle
Tagesfahrten

viele Kurz-Urlaubsreisen
Omnibus-Vermietung



Incoming-Service

Incoming-Service ist im internationalen Tourismus seit langem ein klarer Begriff. Bekanntlich unterscheidet man zwischen „Incoming“- und „Outgoing“-Service. Während Outgoing-Service die Leistung der Reisebüros mit ausgehenden Buchungen für Reisen beinhaltet, bedeutet Incoming-Service nichts anderes als die Abwicklung „eingehender Reisen“ vor Ort einschließlich entsprechender Angebote. Alles nichts Neues. Neu ist auf diesem Sektor vielleicht, daß der Lübecker Verkehrsverein seit einiger Zeit weitere Schritte zum Ausbau seiner Leistungen vor Ort vollzogen hat, wenngleich die Touristbüros des Lübecker Verkehrsvereins mit ihren Service-Leistungen wie Zimmervermittlungen, Abwicklung von DB-Städtetouren, Vermittlungen von Stadtführungen und Auskünften verschiedenster Art schon immer Incoming-Büros gewesen sind.

Allerdings gab und gibt es auf diesem Gebiet für Lübeck Nachholbedarf, um heutigen Wünschen und Anforderungen von Lübeck-Interessenten und Besuchern gerecht zu werden. Das ist seit längerer Zeit erkannt und berücksichtigt worden. Inzwischen sind bereits eine Reihe weiterer Incoming-Leistungen verfügbar, die durch den Lübecker Verkehrsverein angeboten und vermittelt werden. Das „Lübeck-Paket zum ersten Kennenlernen der Stadt“, der „5-Taler-Tip“, die „Champagner-Offerte“, das Angebot „Zu Gast bei der Königin der Hanse“, das „7-Türme-Gericht“, LVG-Stadtrundfahrten, Stadtführungen, Karten für das Museumsschiff MS „Mississippi“ und Hafen- und Kanalrundfahrten sind nur

einige Beispiele. Dahinter stehen die Mitglieder des Lübecker Verkehrsvereins – Hotels, Restaurants, Hafen- und Kanalrundfahrten-Unternehmen, Stadtführer, Busunternehmer und viele andere mehr. Die Anbieter touristischer Leistungen in der Hansestadt Lübeck. Der Lübecker Verkehrsverein ist im Rahmen enger Zusammenarbeit mit der Hansestadt Lübeck unter anderem auch das offizielle Lübeck-Incoming-Büro für Aufenthaltsprogramme und touristische Einzelleistungen. Machen Sie von diesem Service regen Gebrauch. Nutzen Sie die attraktiven Angebote.

Inzwischen wurde Dagmar Nieselt zur Büroleiterin für das Touristbüro Markt einschl. des Auskunftsschalters im Hauptbahnhof ernannt. Diese aus organisatorischen Gründen zunächst einmal bis zum 31. 12. 1984 befristete Maßnahme ist ein weiterer Schritt zur Verbesserung der internen Arbeitsabläufe und Koordination zwischen den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Lübecker Verkehrsvereins.

Größte Anstrengungen werden auch unternommen, um für 1985 die finanziellen Grundlagen für den Personalbedarf zu finden, der den Service-Anforderungen gerecht werden kann.

Wenn es also um Incoming-Service geht – fragen Sie den Lübecker Verkehrsverein, Markt, 2400 Lübeck. Das offizielle Incoming-Büro in der Hansestadt Lübeck.

Jörg Semrau, 1. Vorsitzender des Lübecker Verkehrsvereins e.V.

MS

ID# 289292

THE WHITE HOUSE
CORRESPONDENCE TRACKING WORKSHEET

0054-02

INCOMING

DATE RECEIVED: FEBRUARY 22, 1985

NAME OF CORRESPONDENT:

SUBJECT: UNOPENED

ACTION

DISPOSITION

ROUTE TO: OFFICE/AGENCY (STAFF NAME)	ACT CODE	DATE YY/MM/DD	TYPE RESP	C D	COMPLETED YY/MM/DD
---	-------------	------------------	--------------	--------	-----------------------

ROBPPT C. MCFARLANE	ORG	85/02/22			<i>C 85 02/25</i> AB
<i>DO5</i> REFERRAL NOTE:	<i>A</i>	<i>85/02/25</i>			<i>A 85 03/14</i> AB
REFERRAL NOTE:					
REFERRAL NOTE:					
REFERRAL NOTE:					
REFERRAL NOTE:					
REFERRAL NOTE:					

COMMENTS: ORIGINAL TO LOPETTA BRAXTON

ADDITIONAL CORRESPONDENTS: MEDIA: S INDIVIDUAL CODES:

MI MAIL USER CODES: (A) (B) (C)

- *****
- | | | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|---|
| *ACTION CODES: | *DISPOSITION CODES: | *OUTGOING | * |
| * | * | * CORRESPONDENCE: | * |
| *A-APPROPRIATE ACTION | *A-ANSWERED | *TYPE RESP=INITIALS | * |
| *C-COMMENT/RECOM | *B-NON-SPEC-REFERRAL | * OF SIGNER | * |
| *D-DRAFT RESPONSE | *C-COMPLETED | * CODE = A | * |
| *F-FURNISH FACT SHEET | *S-SUSPENDED | *COMPLETED = DATE OF | * |
| *I-INFO COPY/NO ACT NEC* | | * OUTGOING | * |
| *R-DIRECT REPLY W/COPY * | | * | * |
| *S-FOR-SIGNATURE * | | * | * |
| *X-INTFRIM REPLY * | | * | * |
- *****

REFER QUESTIONS AND ROUTING UPDATES TO CENTRAL REFERENCE
(ROOM 75, OEOB) EXT. 2590
KEEP THIS WORKSHEET ATTACHED TO THE ORIGINAL INCOMING
LETTER AT ALL TIMES AND SEND COMPLETED RECORD TO RECORDS
MANAGEMENT.